

Region Skånes gröna obligationsprojekt

November, 2021

Sammanfattning

Regionstyrelsen fattade beslut i april 2016 som möjliggör emissioner av gröna obligationer. Region Skåne har utifrån beslutet tagit fram ett ramverk för gröna obligationer. Ramverket har sedan dess uppdaterats under våren 2021 för att forma ett grönt finansramverk som tydligare ska ligga i linje med ICMA:s principer för gröna obligationer samt följa utvecklingen av EU:s taxonomi för hållbara investeringar i bästa möjliga mån.

Det nya ramverket medger emissioner av gröna obligationer inom följande områden:

- Nya gröna byggnader (Green buildings – new buildings)
- Renovering av befintliga byggnader (Green buildings – existing buildings)
- Kollektivtrafik och rena transporter (Clean transportation)
- Förnybar energi (Renewable energy)
- Klimatanpassningar (Climate adaptation)

Region Skåne har erhållit en second opinion på ramverket från Cicero där bedömningen är medium grönt ([länk](#)). Anledningen till omdömet är bland annat:

- Region Skåne är ISO 14001:2015-certifierad samt Regionfastigheter certifierade i enlighet med ISO 50001
- Ett ambitiöst miljöprogram där Region Skåne bland annat är på god väg mot målsättningen fossilfri kollektivtrafik 2021
- Klimatväxling för interna tjänsteresor med flyg och privat bil.
- Krav på leverantörer om minimerad miljöpåverkan
- Bra struktur för godkännande av finansieringsprojekt.

Under 2017 tog de nordiska emittenterna fram en avsiktsförklaring ”Position paper on Green Bonds Impact Reporting” för hur gröna obligationer bör återrapporteras till investerarna avseende ekonomi och klimatpåverkan för att få en gemensam standard och jämförbarhet. Region Skåne har ställt sig bakom avsiktsförklaringen. Position paper har reviderats vid ett par tillfällen, med den senaste versionen från 2020. I enlighet med Region Skånes gröna finansramverk följer Region Skåne i första hand denna position paper för effektrapporteringen. Om avsteg görs i metodik och beräkningar tydliggörs och motiveras detta i investerarrapporten i effektrapporteringen. Vidare ska effektrapporteringen beaktas som beräkningar som görs på bästa möjliga basis (best-effort basis) och kan därför variera mellan prognostiserade effekter (så som i tabell 2) och vad som anges i de årliga investerarrapporterna, beroende på såväl ändringar i dataunderlag som beräkningsmetodik.

Av hittills utgivna obligationer har varje emission relaterats till specifika investeringsobjekt. I och med uppdateringen av ramverket övergår Region Skåne till att hantera samtliga gröna objekt i en pool i stället. Det innebär att investeraren får en andel av samtliga tillgängliga gröna objekt från och med 2021. De obligationer som fortfarande är utestående kommer, när det gäller klimatpåverkan, att hanteras och följas upp i enlighet med de enskilda projekt som ingår i obligationen från start. Vid förfall av obligationen kan objekten komma att ingå i poolen för refinansiering.

Tabell 1 Investeringsobjekt per projektkategori i investeringspoolen

#	Projektkategori	Projekt	Typ av finansiering	Investeringsbelopp i poolen för gröna obligationer
1	Renewable energy	Vindkraftverk	Refinansiering	175
2	Clean transportation	Renovering av Öresundståg	Ny finansiering	51
3	Clean transportation	Övertagande av Öresundståg	Ny finansiering	480
4	Clean transportation	Öresundstågsdepå	Ny finansiering	1 500
5	Clean transportation	Anskaffning av Pågatåg	Refinansiering	1 653
6	Clean transportation	Spårvagnar	Ny finansiering	297
7	Clean transportation	Spårvagnsdepå	Ny finansiering	421
8	Clean transportation	Bussdepå	Ny finansiering	1 100
9	Clean transportation	ERTMS	Ny finansiering	413
10	Green building (Nb)*	Malmö Sjukhusområde byggnad 35 & 36	Ny finansiering	2 613
11	Green building (Nb)*	Malmö Sjukhusområde byggnad 59 (bårhus)	Ny finansiering	112
12	Green building (Nb)*	Malmö Sjukhusområde byggnad 95 & 96 (evakueringsbyggnader)	Ny finansiering	544
	Summa gröna investeringar			9 360
	Hittills finansierat			0

* Nb = New buildings

Tabell 2 Sammanställd klimatpåverkan för aktuella investeringsobjekt per projektkategori (ex-ante och ex-post beräkningar beroende på projekt)

CO ₂ e påverkan baserat på möjlig grön finansiering				
Projektkategori	Förnybar energiproduktion MWh p.a.	Minskade/undvikna tCO ₂ e utsläpp p.a.	Möjlig grön finansiering Mkr	Minskade/undvikna tCO ₂ e per Mkr p.a.
Green buildings	-	440	3 269	0,13
Clean transportation	-	155 438	5 916	26,3
Renewable energy	63 000*	14 640	175	83,5
Total	63 000	170 681	9 360	18,2
Investeringsbelopp med CO₂e påverkan, MSEK			9 360	18,2 tCO₂e/Mkr p.a.
Årlig förnybar energi, MWh				63 000 MWh p.a.
Årlig energi som minskat/undvikits, MWh				4 323 MWh p.a.

* Angiven energiproduktion baserat på genomsnittproduktion för den senaste treårsperioden (2018–2020)

Investeringsprojekt

Viktiga beaktanden

- Varje projekt väljs ut i enighet med Region Skånes gröna finansramverk som finns tillgänglig på Region Skånes hemsida, [Gröna obligationer](#).
- Region Skåne rapporterar majoriteten av projekten på portföljnivå, men under en övergångsperiod även tidigare emitterade obligationer på projektnivå.
- Region Skånes effektrapportering görs i linje med de principer och metoder som rekommenderas i vid var tid gällande *Nordic Public Sector Issuers: Position Paper on Green Bonds Impact Reporting*.
- Miljöeffekten som rapporteras baseras på andel grön finansiering för varje projekt.
- Miljöeffekten på portföljnivå rapporteras på nivån för projektkategorin.

Nedan sammanfattas de investeringsprojekt för gröna obligationer, per kategoriområde, som omfattas på portföljnivå.

Följande information framkommer:

- Generell skrivelse om projektet.
- Överblick över den miljöeffekt som projektet ger.

Projektkategori: *renewable energy*

1. VINDKRAFTVERK



Projekt

Sex uppförda vindkraftverk, Vestas V126 á 3,3 MW el styck, totalt 20 MW. Anläggningen i Fröreda inkluderar även ställverk, markanläggning och tillfartsvägar. Vindkraftverken uppfördes för att tillföra södra Sverige, elområde SE3, förnybar elproduktion. Vindkraftverken färdigställdes 2016 och all el säljs på spotmarknaden timme för timme.

Miljöeffekt

Genomsnittsproduktion ungefär 63 000 MWh, med undvikna utsläpp på ca 21 000 ton CO₂e, varav 70% är hänförliga till grön obligationsfinansiering.

Investeringsutgift

Verken är 5 år gamla och refinansieras till kvarvarande bokfört värde 175 Mkr i förhållande till ursprunglig investering om 251 Mkr.

Projektkategori: *Clean transportation*

2. RENOVERING AV ÖRESUNDSTÅG

Projekt

Befintliga Öresundståg rekonstrueras inklusive nytt toalettsystem.

Miljöeffekt

Rekonstreringen är en förutsättning för fortsatt drift av tågen samt ökad livslängd av befintlig tågstock. Trivseln i tågen ökar markant då kupéerna blivit mycket slitna under de 15-20 år tågen varit i drift. Leder till minskat bilresande och därför till minskning och undvikande av utsläpp från resor som annars skulle skett med bil.

Investeringsutgift

Renoveringen är beräknad till 51 Mkr



3. ÖVERTAGANDE OCH KÖP AV ÖRESUNDSTÅG

Projekt

Skånetrafiken övertar 2 Öresundståg samt köper 10 tåg. Tågen används för utökning av kapaciteten på befintliga bansträckningar samt till det utökade ansvaret för tågtrafiken mellan landsgränsen Sverige / Danmark och station Österport norr om Köpenhamn.

Miljöeffekt

Öresundstågen medför att många människor åker kollektivt (tåg) i stället för bil. Minskat bilresande leder därför till minskning och undvikande av utsläpp från resor som annars skulle skett med bil.

Investeringsutgift

Investeringsutgiften, som är en nyanskaffning för Region Skåne av begagnade tåg, är beräknad till 480 Mkr.

4. ÖRESUNDSTÅGSDEPÅ



Projekt

Hässleholmsdepån är en underhållsdepå för förebyggande underhåll, reparationer, tillsyn, uppställning och städning av Öresundståg. Vissa arbeten utförs även på Pågatåg. Depån består av flertalet byggnader samt mark och järnväg. Byggnaderna är på 27 500 kvadratmeter bruksarea fördelade på främst verkstad och kontor men även byggnader inrymmandes

hjulsvärv, kombihall och städ samt en mottagningsstation för el. Öresundstågdepån invigdes 13 december 2020.

Miljöeffekt

Skapar förutsättning för att kollektivtrafik (tågtrafik) kan drifvas och därmed bidrar till minskat bilresande och undvikna utsläpp.

Investeringsutgift

Investeringsutgiften uppgår till 1 500 Mkr.

[Tågdepå i Hässleholm](#)

5. PÅGATÅG



Projekt

Anskaffande av 30 tåg för användning dels till utökad kapacitet på befintliga banor, dels som ny kapacitet på nya bansträckningar.

Miljöeffekt

Pågatågen medför att många människor åker kollektivt (tåg) i stället för bil. Minskat bilresande leder därför till minskning och undvikande av utsläpp från resor som annars skulle skett med bil.

Investeringsutgift

Tåganskaffningen slutfördes 2019 och refinansieras i poolen till ett kvarvarande bokfört värde om 1 653 Mkr.

6. SPÅRVAGNAR

Projekt

Införskaffande av spårvagnar för trafikering i Lund. En 5,5 km lång spårvägslinje från centrala Lund genom universitets- och sjukhusområdet, LTH och Ideon Science Park upp till

den växande stadsdelen Brunnshög med Science Village och forskningsanläggningarna MAX IV och ESS.



Miljöeffekt

Spårvagnarna medför att människor åker kollektivt (spårvagn). Projektet beräknas ge en minskning av CO₂e-utsläpp på 82 ton per år.

Investeringsutgift

Utgiften för spårvagnarna uppgår till 297 Mkr.

7. SPÅRVAGNSDEPÅ

Projekt

Spårvagnsdepån på Brunnshög i norra Lund fungerar som både verkstad och uppställningshall för de spårvagnar som trafikerar Lunds gator. I depån sker tvättning och städning av vagnarna samt i princip allt underhåll. Trafikledningen för spårväg och busstrafik i Lund är även placerad här. Depån stod klar och invigdes den 13 december 2020. Byggnaden är på 4 264 kvadratmeter bruksarea



Miljöeffekt

Skapar förutsättning för att kollektivtrafik (tågtrafik) kan drifas och därmed bidrar till minskat bilresande och undvikna utsläpp.

Investeringsutgift

Investeringsutgiften uppgår till 421 Mkr.

8. BUSSDEPÅER

Projekt

Bussdepån på Sturkögatan i Malmö kommer att bli anpassad för ca 95 bussar. Hela fastigheten är på 27 000 kvadratmeter varav byggnadsdel på 4 000 kvadratmeter bruksarea inrymmandes tvätt, verkstad och administrativa lokaler. Verksamheten vid bussdepå centrum samverkar med den i Lockarp där mera avancerat underhåll kommer att utföras. Bussdepån uppförs på befintlig, detaljplanlagd, industrifastighet och ska stå färdig år 2025.

Busstoppen i Lockarp strax söder om Malmö kommer att bli anpassad för ca 200 elbussar i stadstrafik. Hela fastigheten är på 74 000 kvadratmeter varav byggnadsdelar på 10 000 kvadratmeter bruksarea inrymmandes administrativa delar, lager, godsmottagning, tvätt och städhall samt teknikutrymmen. Busstoppen i Lockarp ska stå färdig år 2026.

Busstoppen på Gastelyckan är en befintlig busstoppen som fram till och med 2028 ska expandera och byggas om för att kunna inrymma 175 bussar.

Miljöeffekt

Samtliga busstoppen skapar förutsättningar för att kollektivtrafik (stadsbusstrafik) kan drivas vilket medför att många människor kan åka kollektivt i stället för bil. Kapaciteten gäller ungefär 480 stads- och regionbussar.

Investeringsutgift

Den bedömda investeringsutgiften är 1 100 Mkr.

9. ERTMS

Projekt

Nya EU-bestämmelser om ERTMS (European Rail Traffic Management System) är ett nytt signal/säkerhetssystem som är obligatoriskt och det nya standardiserade systemet för järnvägar i Europa. Systemet är en förutsättning för att kunna köra tågen vidare.

Miljöeffekt

Skapar förutsättning för att kollektivtrafik (tågtrafik) kan/får användas och därmed bidrar till minskat bilresande och undvikna utsläpp.

Investeringsutgift

Den bedömda investeringsutgiften är 438 Mkr medan 25 Mkr finansieras och erhålls i EU-bidrag. Nettoinvesteringen uppgår därmed till 413 Mkr.

Projektkategori: Green Buildings

10. SERVICECENTRAL MALMÖ SJUKHUSOMRÅDE



Projekt

Byggnad 59, är ett bårhus om 1 540 m² som utgör en del av servicecentralen i Malmö sjukhusområde. I den större servicebyggnaden (byggnad 57 som *inte* utgör investeringsprojekt i dagsläget) koncentreras även material- och transporttäta verksamheter.

Miljöeffekt

Energibesparing och undvikande av koldioxidutsläpp. Byggnaden är 34% mer energieffektiv än krav i gällande BBR (BBR 28)

Investeringsutgift

Investeringsutgiften har bedömts till 112 Mkr.

[Nya bårhuset Malmö](#)

11. BYGGNAD 35 & 36 MALMÖ SJUKHUSOMRÅDE

Projekt

Uppförande av två sammanhängande vårdbyggnader om totalt ca 105 000 kvadratmeter (37 200+67 750 m² A_{temp}). Utöver själva vårdbyggnaderna ingår kulvertar, markarbeten, diverse ombyggnationer samt rivningsarbeten. De nya vårdbyggnaderna blir nio respektive tio våningar höga och får en utformning som



integrerar byggnaden med den befintliga stadsmiljön. För att höja vårdkvaliteten och uppfylla moderna krav på hygien kommer vårdavdelningarna att bestå av enkelrum med egna hygienutrymmen. Första spadtaget för vårdbyggnaderna togs 2 maj 2018 och de färdigställs för inflyttning av verksamheten år 2023 respektive 2024.

Miljöeffekt

Energibesparing och undvikande av koldioxidutsläpp. Byggnaderna är 30% mer energieffektiva än krav i gällande BBR (BBR 24).

Investeringsutgift

Totalutgiften är beräknad till 8 300 Mkr varav 4 000 Mkr hittills investerats. 5 700 Mkr har finansierats via annan upplåning varför 2 600 Mkr ingår som del i poolen för gröna investeringar.

[Nya vårdbyggnaden Malmö](#)

12. BYGGNAD 95 OCH 96, EVAKUERINGSBYGGNADER MALMÖ SJUKHUSOMRÅDE

Projekt

Två evakueringsbyggnader för vård uppförda inklusive kulvertanslutning. Byggnaderna har uppförts i syfte att möjliggöra rivning på SUS Malmö för att uppföra byggnad 35 & 36 samt kulvertar. Byggnaderna färdigställdes 2016.

Miljöeffekt

Energibesparing och undvikande av koldioxidutsläpp. By95 är 42% mer energieffektiv än krav i gällande BBR (BBR 21). By 96 är 41% mer energieffektiv än krav i gällande BBR (BBR 21).

Investeringsutgift

Total investeringsutgift uppgår till 603 Mkr varav kvarvarande bokfört värde är 544 Mkr.