

Projektrapport

Nya Sjukhusområdet Malmö

Rapport till: KLRI/BSF

Mötesdatum: KLRI 230522, BSF 230612

Upprättad av: Christer Hallgren, Projektchef NSM

Avsnitt	Uppdaterad datum	Kommentar
Projektstatus	2023-04-24	
Ekonomi	2023-04-24	
Tidplan	2023-04-24	
Bilagor	2023-04-24	

Förord/Ingress.

NSM – Nya Sjukhusområdet Malmö – är den samlande benämningen på flera om- och nybyggnader på Malmö sjukhusområde, vilka inleddes 2014 och planeras slutföras under 2024. Regionfullmäktige beslutade i juni 2017 om bygginvesteringens nuvarande omfattning och investeringsram på 12,3 miljarder. Ramen för utrustningsinvesteringen beslutades i mars 2021 av Regionstyrelsen, och uppgår till 1 943 miljoner.

1 Projektstatus

1.1 Tid

Omställning och inflyttning i nya Servicebyggnaden (by 57) har gått bra under höst och vinter. Alla verksamheter är nu inflyttade i nya Servicebyggnaden. Kvarstår delar av verksamheten (Regionservice) att flytta in under våren, vilka är avhängiga av införande av automatiska lastbärare. Delområde Servicebyggnader håller på att avvecklas. Officiell invigning av by 57 sker den 12 maj.

Fortfarande vissa utmaningar för projektet med automatiska lastbärare, men behöver nu tas i drift för komma vidare.

Fortsatt bra framdrift i produktionen av Vårdbyggnaden, by 35 och 36. Slutlig tidpunkt för slutbesiktning i by 36 bestäms under hösten 2023.

1.2 Kvalité

-

1.3 Ekonomi

Nya prognoser presenterade i april. Prognosen för bygginvesteringens höjs oväntat mycket, 92 Mkr, huvudsakligen för Vårdbyggnad, till stor del beroende på ökade materialkostnader under senare år. Prognosen för utrustningsinvesteringen har däremot sänkts med 16 Mkr.

Båda prognoserna är fortfarande under respektive investeringsram.

1.4 Övrig status att informera

- Resurser från Medicinsk Teknik: DigIT/MT har återkommit den 20 april med ett första förslag om att inrätta en MT-koordinator, vilket dock inte möter projektområdets resursbehov.

1.5 Information från Operativ Styrgrupp

Inget att rapportera.

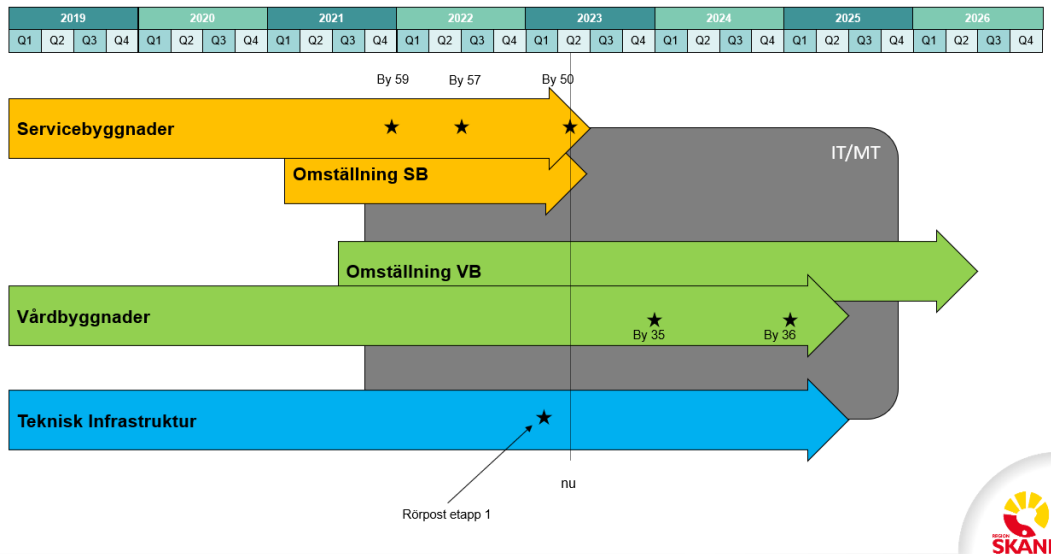
2 Ekonomi

Tabell 1. Budget och Prognos

NSM	Planerings utrymme	Medel tilldelat	Ack. Utfall	Prognos	Föregående prognos
			Mar 2023	Apr 2023	Nov 2022
<i>Alla belopp angivna i Mkr</i>					
Byggnadsinvestering	12 294	12 294	9 778	11 931	11 839
Utrustningsinvestering	1 943	1 943	691	1 913	1 929
SUMMA	14 237	14 237	10 469	13 844	13 768
<i>Riskmedel ingår i medelstilledat</i>					
<i>Övrig kommentar</i> Se vidare i bifogade ekonomibilagor.					

3 Tidplan

Översiktlig tidplan för delområden inom NSM.



Tabell 2. Huvudtidplan

DO / Projekt	Slutbesiktning	Omställning/inflyttning
SB / By 59 Bårhus	2021-dec	Jan – feb 2022
SB / By 57 Servicebyggnad	2022-jun	Juli 2022 – vår 2023
SB / By 50 Administrativa lokaler	2023-apr	våren 2023
VB / By 35	2023-dec	Under 2024
VB / By 36	2024-dec	Under 2025
TI / Rörpost	2025-maj	
TI / AGV	2025-sep	

4 Bilagor

1. 2303 Ekonomibilaga Bygg
2. 2303 Ekonomibilaga Utrustning