

Fördjupad lokaliseringsutredning av sjukhuset i Lund

Ordförandens förslag

1. Beredningen för strategiska sjukvårdsinvesteringar överlämnar utredningen ”Fördjupad lokaliseringsutredning - Skånes universitetssjukhus i Lund”, inklusive bilagor till regionstyrelsen för beslut
2. Beredningen för strategiska sjukvårdsinvesteringar föreslår regionstyrelsen att, efter genomförd remisshantering, ge beredningen i uppdrag att vidareutveckla det uppdrag som regionstyrelsen väljer att gå vidare med
3. Beredningen för strategiska sjukvårdsinvesteringar föreslår regionstyrelsen att redan nu ge beredningen i uppdrag att inleda en dialog med Lunds kommun kring planeringen av de aktuella alternativen

Sammanfattning

Den genomförda fördjupningen visar att verksamheternas övergripande kravställning kan tillgodoses i samtliga tre lokaliseringsalternativ. Den indikativa kostnadsbedömningen är heller inte alternativskiljande för alternativen. Möjligheterna till optimering av vårdens flöden har dock begränsningar i alternativet Befintligt sjukhusområde.

De mest framträdande alternativskiljande konsekvenserna under genomförandet gäller störningar och risker för den pågående verksamheten, tidsåtgången för färdigställande av lokaler för den högteknologiska vårdverksamheten och tidsåtgången för att uppnå nybyggda lokaler för sjukhusets samtliga verksamheter.

Sammantaget gör beredningen bedömningen att alternativet Befintligt sjukhusområde, utifrån ett verksamhets- och fastighetsperspektiv, inte är aktuellt att gå vidare med. Inte minst är den beräknade tidsåtgången och de störningar som byggnadsprocessen kommer medföra – särskilt avseende Barn- och ungdomssjukhuset – svårhanterbar. Dessutom kommer det efter genomförandetiden krävas ytterligare strategiska investeringsbeslut för att

utrusta återstående delar av sjukhusområdet till en modern nivå. Det finns också stora risker kopplat till förtätning av befintligt sjukhusområde till följd av omläggningar av tekniska system som måste vara i drift under genomförandet.

I ärendet finns följande dokument:

Beslutsförslag 2022-04-07

1. Fördjupad lokaliseringsutredning - Skånes universitetssjukhus i Lund
2. Övriga bilagor - *kompletteras nästa vecka*

Beskrivning av ärendet och skälen för förslaget

Frågan om ett nytt sjukhus i Lund har utretts under flertal år och alternativa placeringar har diskuterats.

I november 2018 presenterades en fysisk utvecklingsplan för Lunds sjukhusområde. Planen fastställde att det behövs:

- nya vårdbyggnader för högteknologisk vårdverksamhet
- ny servicecentral med tillhörande kulvertsystem som säkerställer teknisk och logistisk redundans på sjukhusområdet
- laboratoriemedicinskt centrum där klinisk verksamhet samlokaliseras med forskning och utbildning

En övergripande slutsats var att lokalbehoven för sjukhusområdet kräver att byggnader rivs för att göra plats åt ny bebyggelse.

I juni 2019 hade det tagits fram en omarbetad fysisk utvecklingsplan. Slutsatsen var att etableringsytan inte matchade de verksamhetsbehov som behövde tillgodoses. Det medförde att Beredningen för strategiska sjukvårdsinvesteringar (BFSS) i oktober 2019 beslutade att utreda fyra tänkbara placeringar av placeringen av ett framtida universitetssjukhus i Lund:

År 2020 uppdrog regionstyrelsen åt BFSS att återkomma med en fördjupning av två av de fyra alternativen; dels etablering av ett nytt sjukhusområde i östra Brunnsnäs samt dels att förtäta befintligt sjukhusområde med möjlig etablering på angränsande områden.

BFSS gav vidare uppdraget till fastighetsdirektören som dessutom i oktober 2021 fick ett tilläggsuppdrag att dessutom utreda ett ytterligare alternativ, nämligen att hela sjukhuset flyttar till Smörlyckan, med möjlighet att även nyttja den mark som idag utgör Victoriastadion, och delar av mark norr om Kemacentrum.

Den nu genomförda fördjupningen har utrett och konsekvensbeskriver de tre lokaliseringsalternativen av framtidens universitetssjukhus i Lund. Rapporten visar att verksamheternas övergripande kravställning gällande ytbehov och geografisk närhet kan tillgodoses i samtliga tre lokaliseringsalternativ. Den indikativa kostnadsbedömningen är heller inte alternativskiljande för alternativen. Möjligheterna till optimering av vårdens flöden har dock begränsningar i alternativet Befintligt sjukhusområde.

De mest framträdande alternativskiljande konsekvenserna under genomförandet gäller störningar och risker för den pågående verksamheten, för personalens arbetsmiljö och för patienterna, samt tidsåtgången för färdigställande av lokaler för den högteknologiska vårdverksamheten och tidsåtgången för att uppnå nybygga lokaler för sjukhusets samtliga verksamheter.

Sammantaget gör beredningen bedömningen att alternativet förtätning av befintligt sjukhusområde, utifrån ett verksamhets- och fastighetsperspektiv, inte är aktuellt att gå vidare med. Inte minst är den beräknade tidsåtgången och de störningar som byggnadsprocessen kommer medföra – särskilt avseende Barn- och ungdomssjukhuset – svårhanterbar. Dessutom kommer det efter genomförandetiden krävas ytterligare strategiska investeringsbeslut för att utrusta återstående delar av sjukhusområdet till en modern nivå. Det finns också stora risker kopplat till förtätning av befintligt sjukhusområde till följd av omläggningar av tekniska system som måste vara i drift under genomförandefasen.

Efter avslutad remisshantering och regionstyrelsens beslut föreslås att BFSS får i uppdrag att vidareutveckla det alternativ som regionstyrelsen väljer att gå vidare med. Detta innebär en detaljplanprocess samt att klargöra universitetssjukhuset i Lunds uppdrag. Detta ska ske under beaktande av regionstyrelsens beslut fattat vid sitt sammanträde 2016-05-12 (§103) att Lunds universitetssjukhus ska vara ett traumacentrum.

I ett sådant uppdrag ingår även att utreda klassificering av sjukhusets robusthet utifrån MSBs vägledning ”Den robusta sjukhusbyggnaden”. För närvarande utgår utredningen från nivå Silver enligt MSBs klassificering, det vill säga att

sjukhuset har förmåga att upprätthålla sin prioriterade verksamhet vid störningar som varar minst en vecka.

Därutöver behövs en fördjupad dialog med relevanta intressenter, så som bland annat Lunds universitet och Lunds kommun. Utgångspunkten är att gemensamt utveckla det nya sjukhusområdet.

Om regionstyrelsen väljer alternativet Smörlyckan, bör kvarteren Undersköterskan och Vårdbiträdet behållas och reserveras för framtida utvecklingsmöjligheter.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Förslaget bedöms inte innebära några ekonomiska konsekvenser.

Juridisk bedömning

Samrådan med regionjurist har inte bedömts nödvändig.

Miljökonsekvenser

Förslaget bedöms inte innebära några miljökonsekvenser.

Samverkan med berörda fackliga organisationer

Samverkan kommer göras med berörda fackliga organisationer.

Uppföljning

Uppföljning kommer ske inom ordinarie uppföljning.

Stefan Lamme
Ordförande

Magnus Windblix
Fastighetsdirektör