



# Genomförandeplan Brunnshög

Foto maj 2020, från [www.lund.se](http://www.lund.se), foto: Perry Nordeng



### Förutsättningar tidplan

- Tillkommande 1-2 ytterligare år för hantering av oförutsedda projektrisker
- Tidplanen har beaktat detaljplaneprocess, cirka 3 år.  
Området saknar översiktsplan och beredskapszonen för ESS beräknas ge en längre planprocess än för befintligt sjukhusområde, uppskattningsvis ett år längre.
- Tider i genomförandeplanen förutsätter effektiv produktion i entreprenaden, utan störningar eller avbrott på pågående verksamhet.
- Angiven tid för spårväg och ny hållplats är enbart uppskattad och ligger utanför projektet. Påverkar dock inte projektets milstolpar.
- Angivna tider för universitetets lokaler är enbart uppskattade och ligger utanför projektet.

### Evakueringar verksamheter

- Temporära byggnader för **Infektion** och **KK/Neonatal** på befintligt sjukhusområde.
- Evakueringar p g a störningar ingår ej i genomförandeplanen.

Det är inte troligt att verksamheten kommer att störa entreprenaden, eller att evakueringar av verksamheten ska behöva ske till följd av störning.

### Risker tidplan

- **Förvärv nya fastigheter/tomter**  
Tillträde kan fördröjas.  
Befintliga anläggningar/byggnader kan behöva evakueras.
- **Detaljplaneprocess**  
Risk hanterad genom att tidplan för planprocess har förlängts med 1 år. Dock kvarstår risken för försening då tid vid eventuella överklaganden är svårbedömd.
- **Oförutsedda risker**  
Hanterade i tidplanen genom ytterligare 1-2 år
- **Risker kopplade till störningar**  
”Byggarbetsplats” under cirka 5 år för sjukhusområdets verksamheter, patienter och besökare. Eftersom byggarbetena kan planeras och hållas åtskilda från inflyttad verksamhet i etapp 2, är det inte troligt att denna risk faller ut.  
Det finns inget befintligt att förhålla sig, planering kan ske fullt ut med denna förutsättning.

DETALJPLAN:

## År 0 (beslut och planering)

ESS

Spårvagnsdepå

Odarslövsvägen

Kunskapsparken

### ANVISNINGAR


Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiske figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skaleninga.


### TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

### TECKENFÖRKLARING

 Nybyggnation

 Utredning, projektering

 Produktion

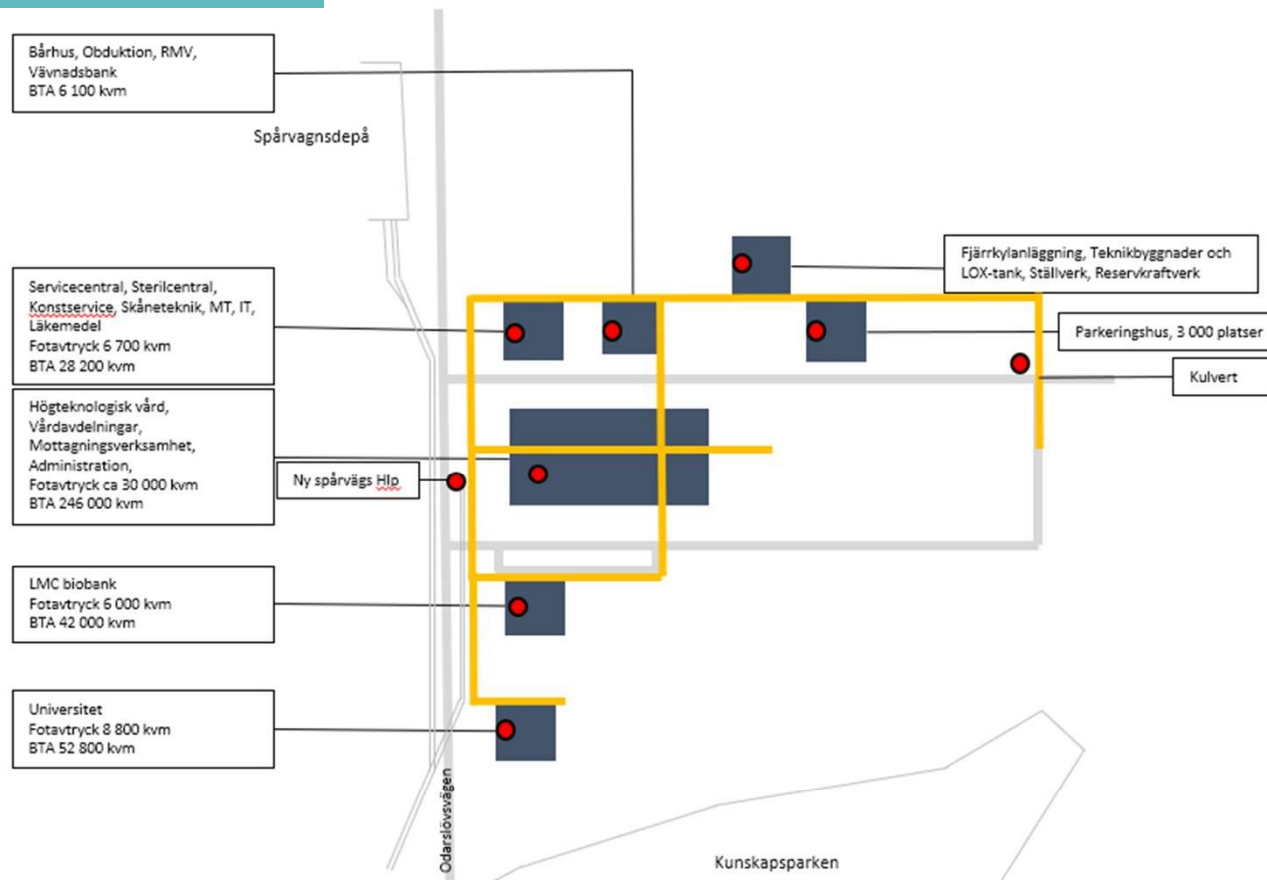
 Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08



DETALJPLAN:  
Östra torn (Brunnshög öster)

## År 1-4, Etapp 1



### ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiske figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalenliga.

### TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

### TECKENFÖRKLARING

■ Nybyggnation

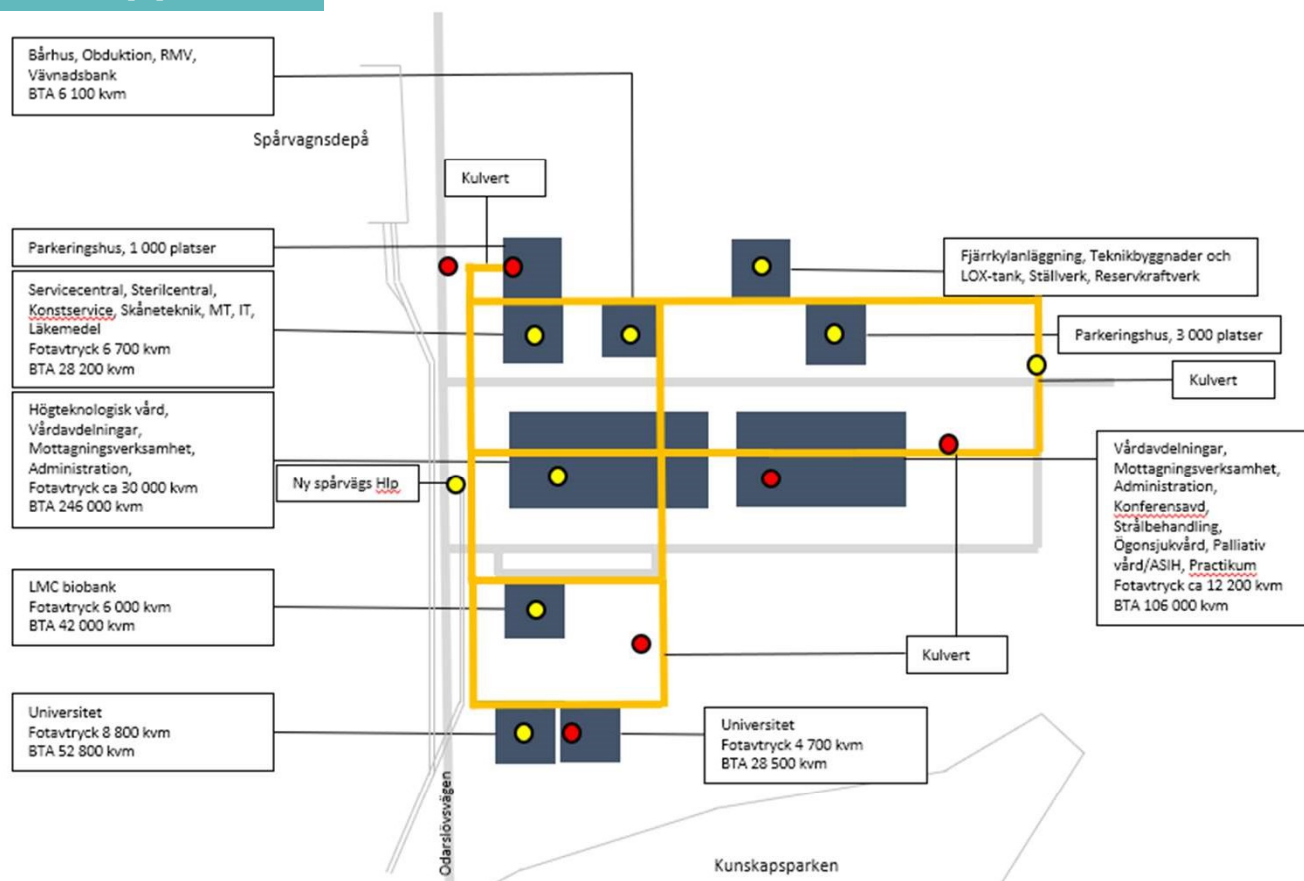
● Utredning, projektering

● Produktion

● Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08

# År 5-6, Etapp 1



## ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiske figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalenliga.

## TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

## TECKENFÖRKLARING

■ Nybyggnation

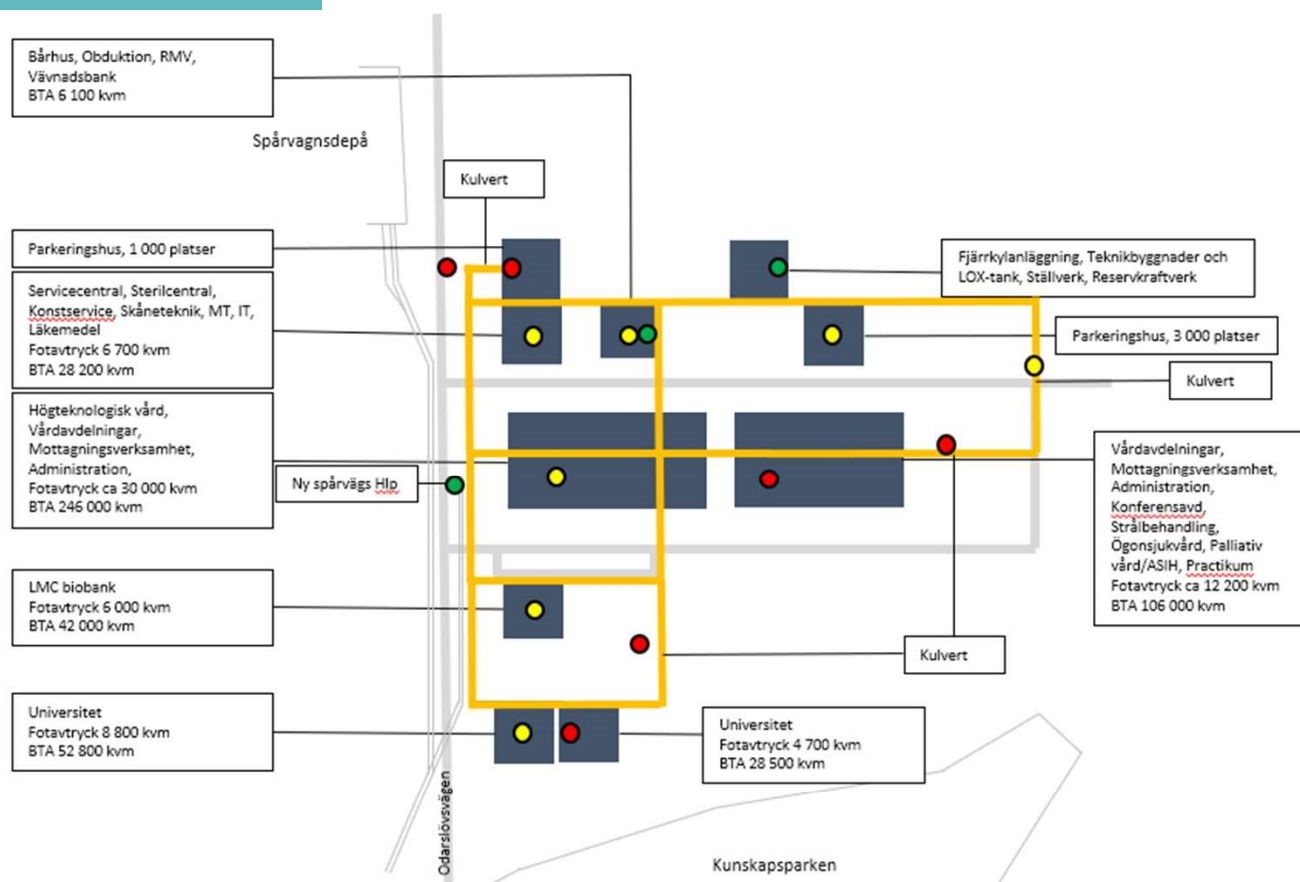
● Utredning, projektering

● Produktion

● Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08

# År 7, Etapp 1



## ANVISNINGAR


Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Arear och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiska figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalnlige.

## TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

## TECKENFÖRKLARING

 Nybyggnation

 Utredning, projektering

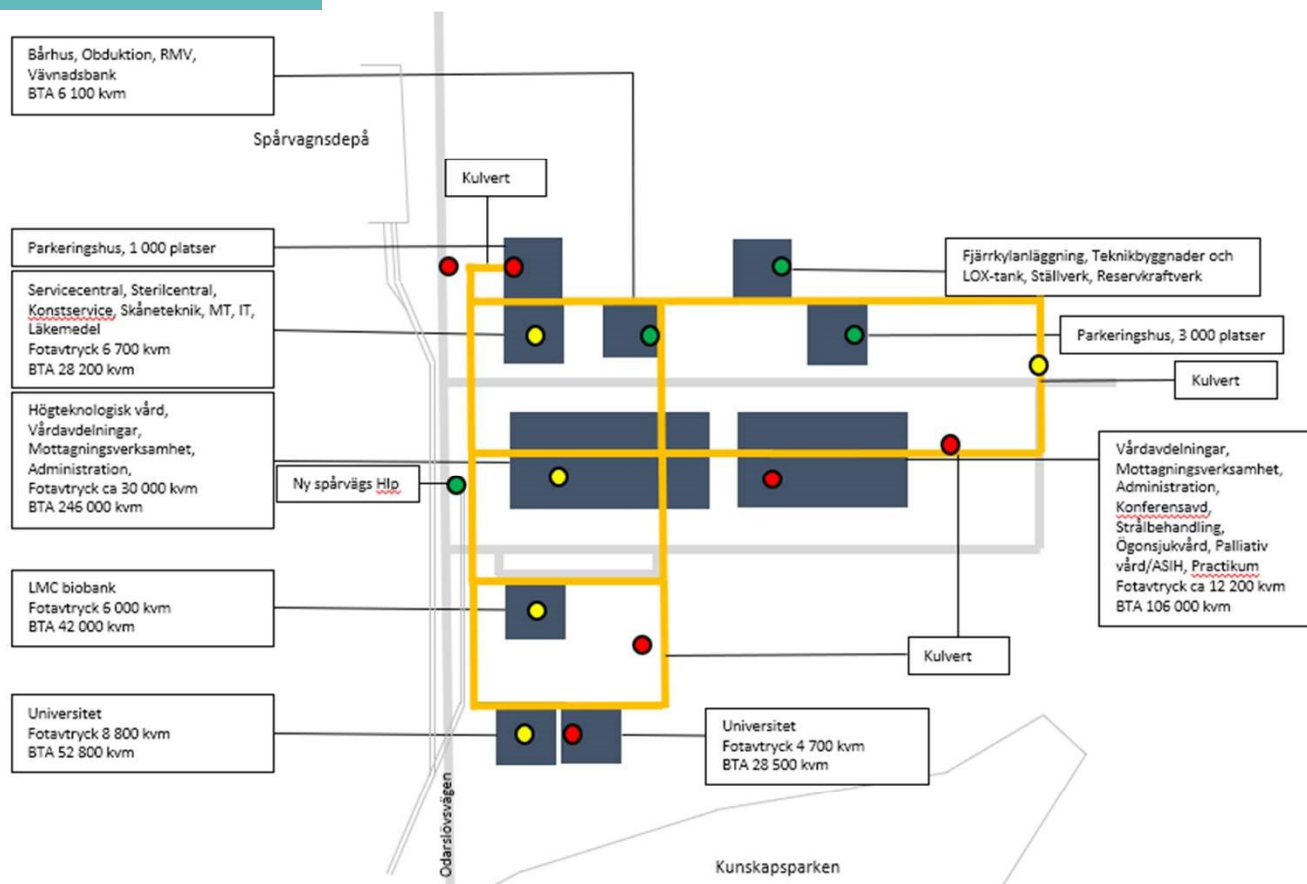
 Produktion

 Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08



# År 8, Etapp 1



## ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiske figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalenliga.

## TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

## TECKENFÖRKLARING

Nybyggnation

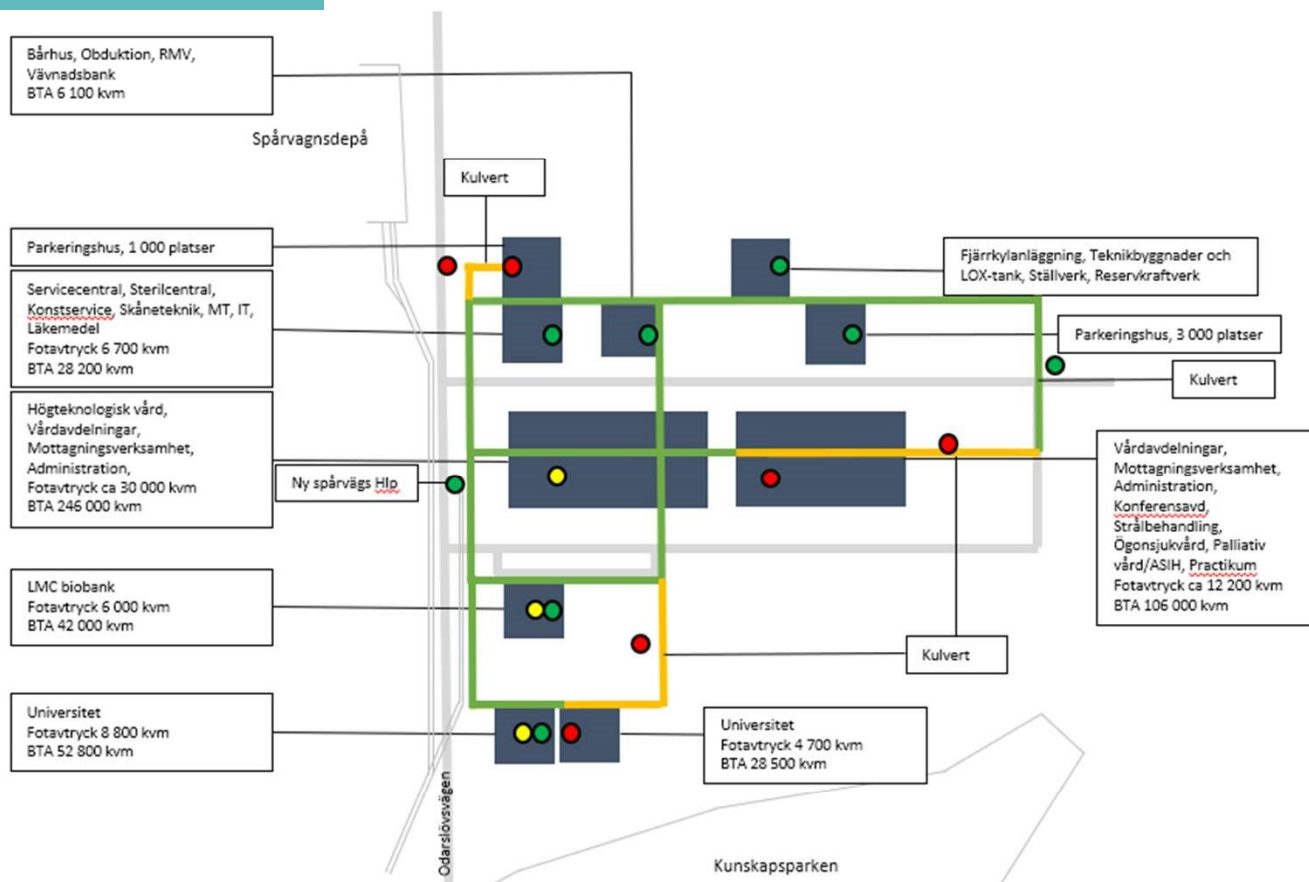
Utredning, projektering

Produktion

Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08

# År 9, Etapp 1



## ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiska figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalenliga.

## TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

## TECKENFÖRKLARING

Nybyggnation

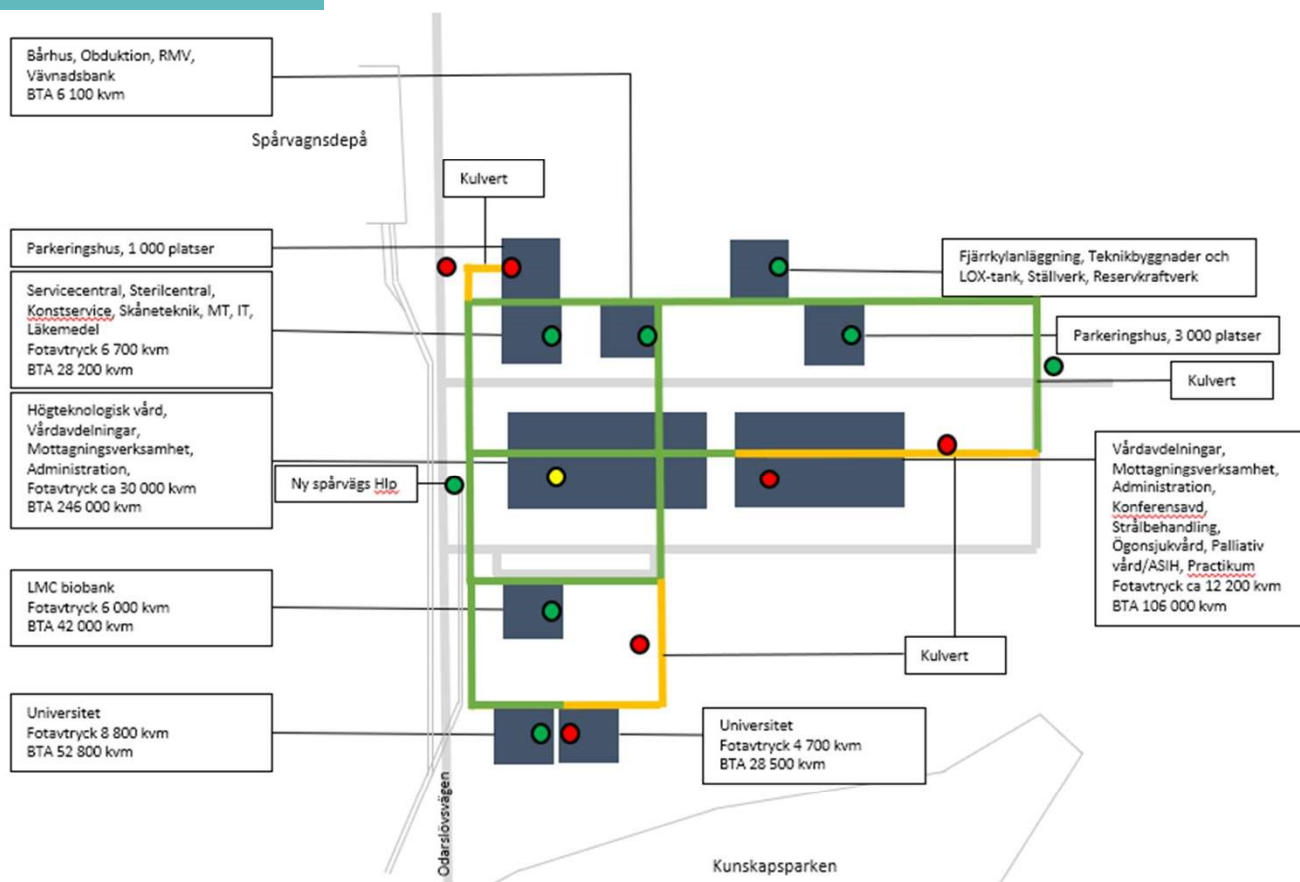
Utredning, projektering

Produktion

Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08

## År 10, Etapp 1



### ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiska figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalnlige.

### TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

### TECKENFÖRKLARING

■ Nybyggnation

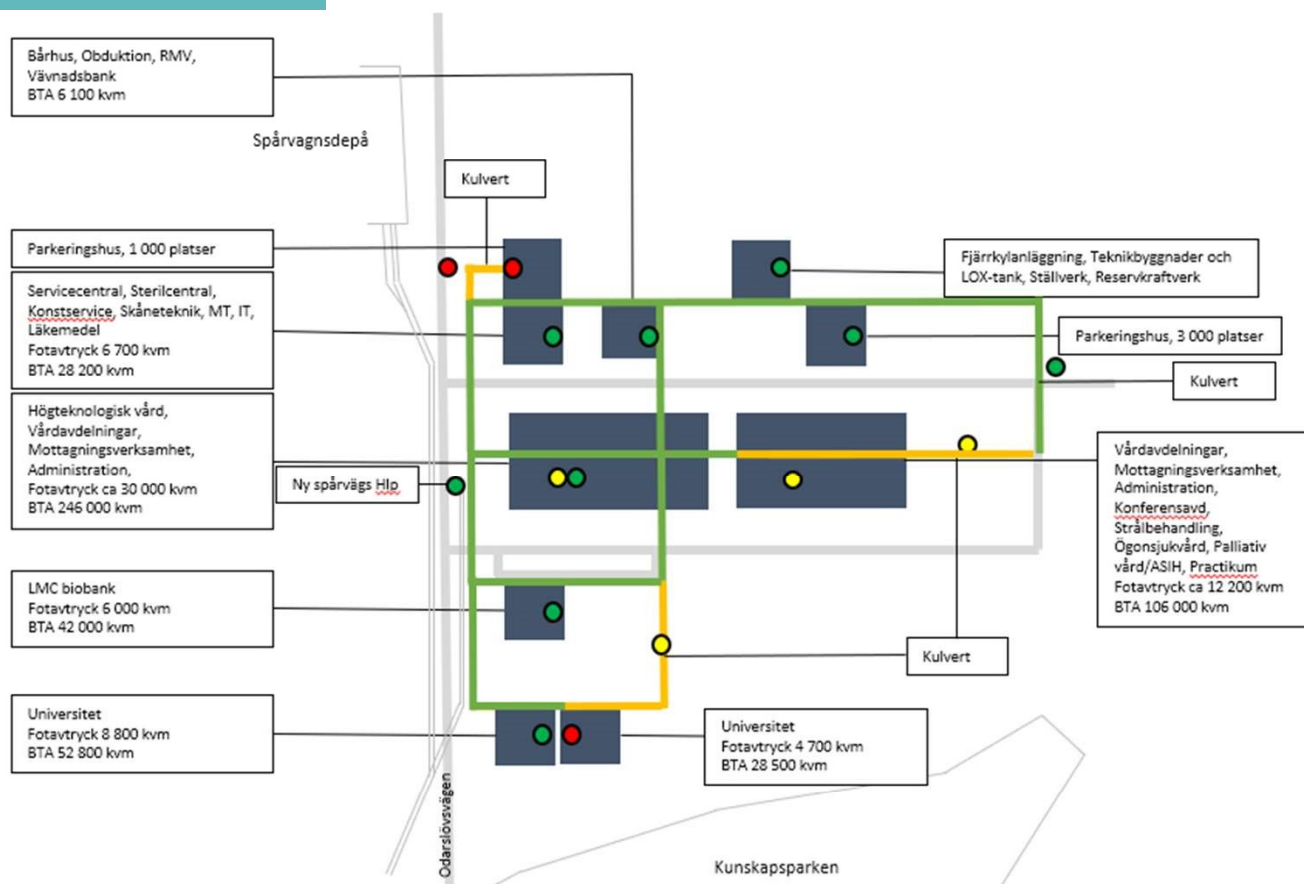
● Utredning, projektering

● Produktion

● Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08

## År 11, Etapp 1



### ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Arear och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiske figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalnlige.

### TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

### TECKENFÖRKLARING

■ Nybyggnation

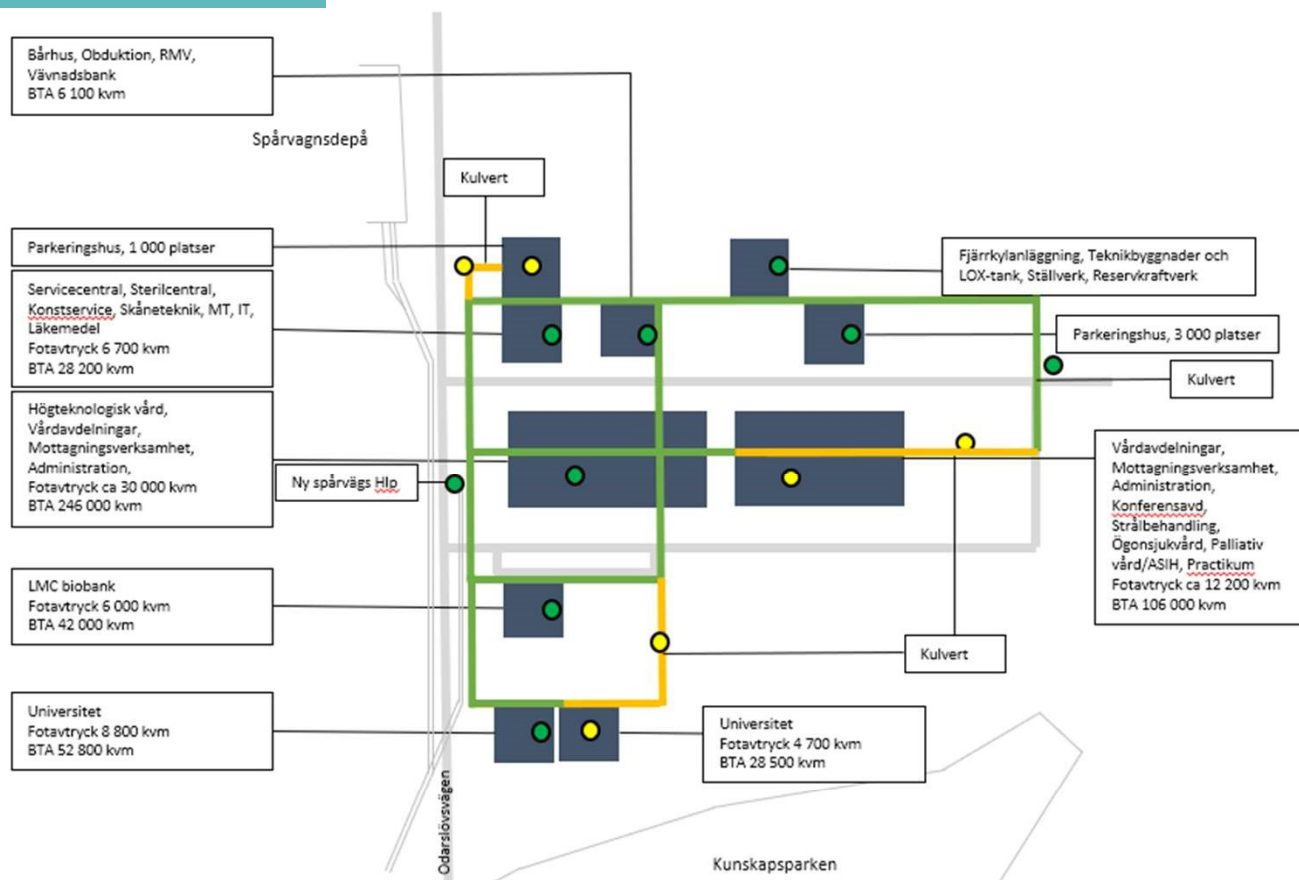
● Utredning, projektering

● Produktion

● Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08

## År 12, Etapp 2



### ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiska figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalensliga.

### TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

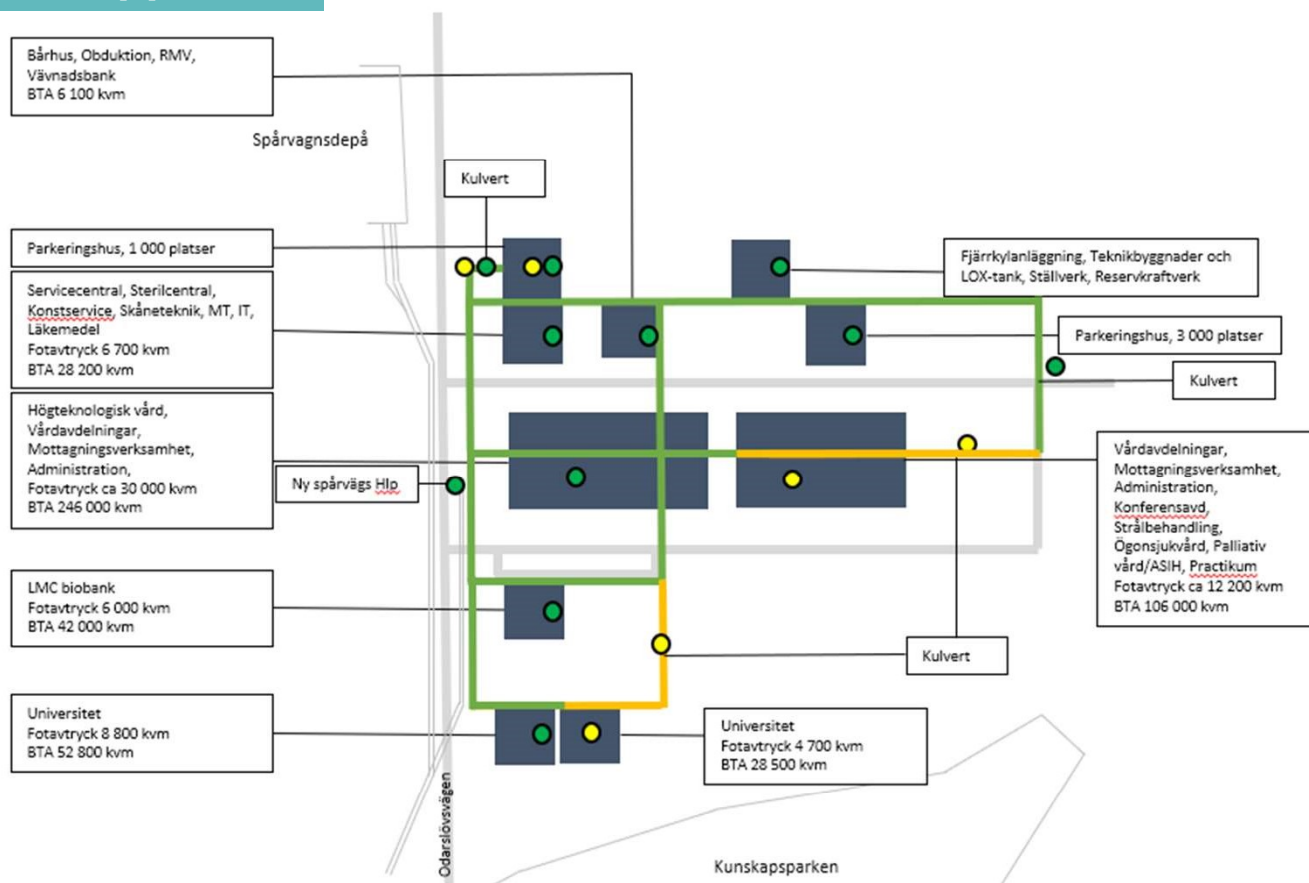
### TECKENFÖRKLARING

- Nybyggnation
- Utredning, projektering
- Produktion
- Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08



## År 13, Etapp 2



### ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiske figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skaleninga.

### TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

### TECKENFÖRKLARING

Nybyggnation

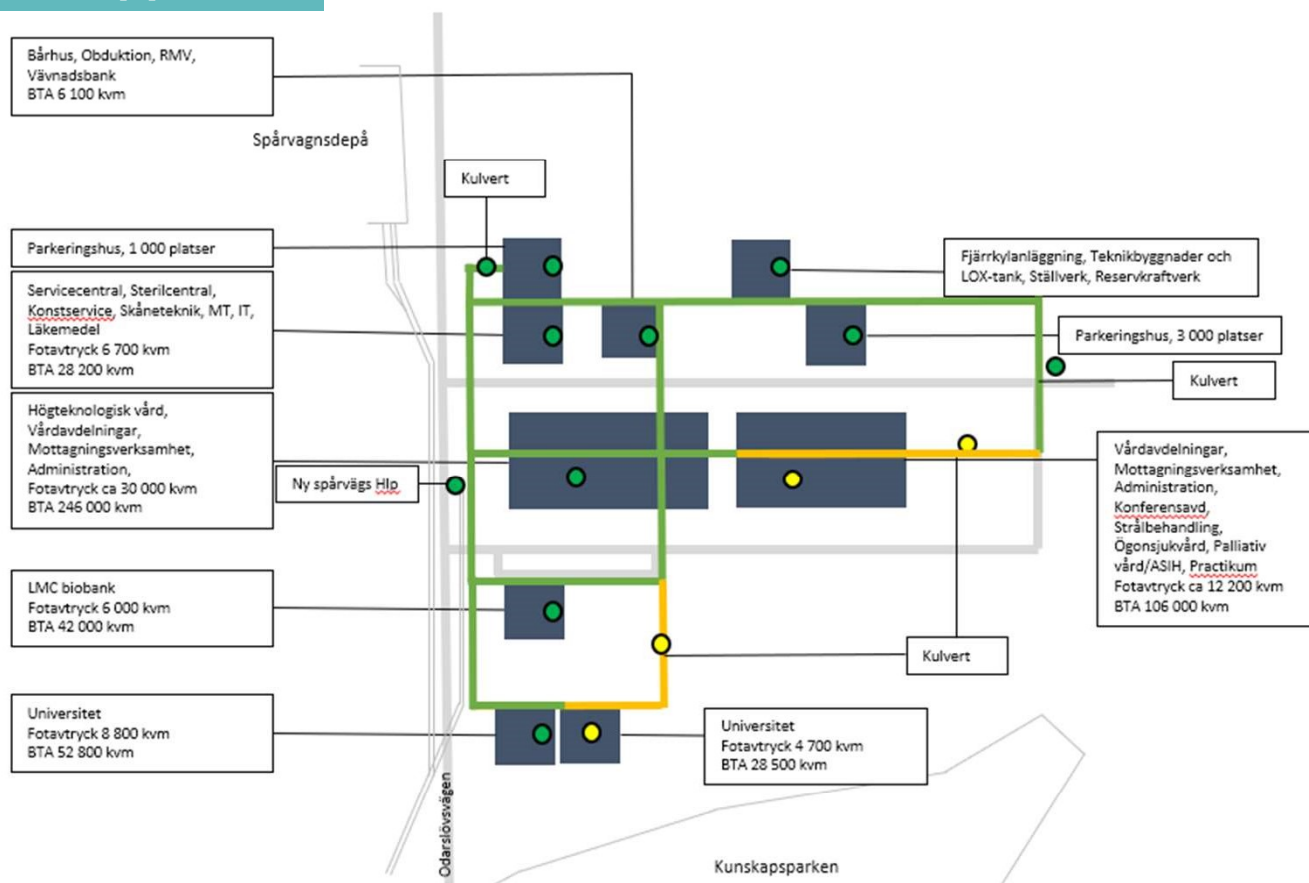
Utredning, projektering

Produktion

Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08

## År 14, Etapp 2



### ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiske figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalnlga.

### TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

### TECKENFÖRKLARING

Nybyggnation

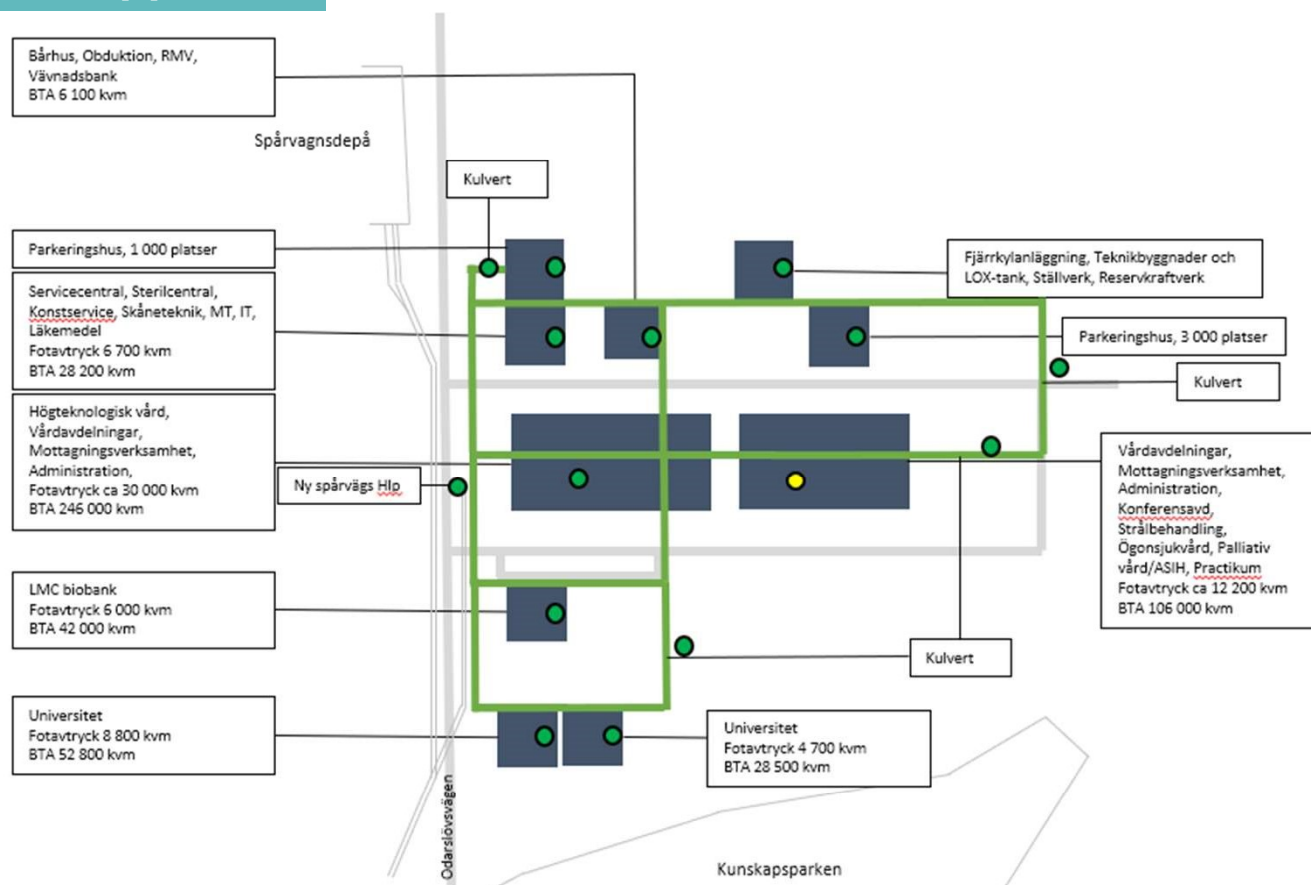
Utredning, projektering

Produktion

Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08

## År 15, Etapp 2



### ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiske figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalnlga.

### TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

### TECKENFÖRKLARING

Nybyggnation

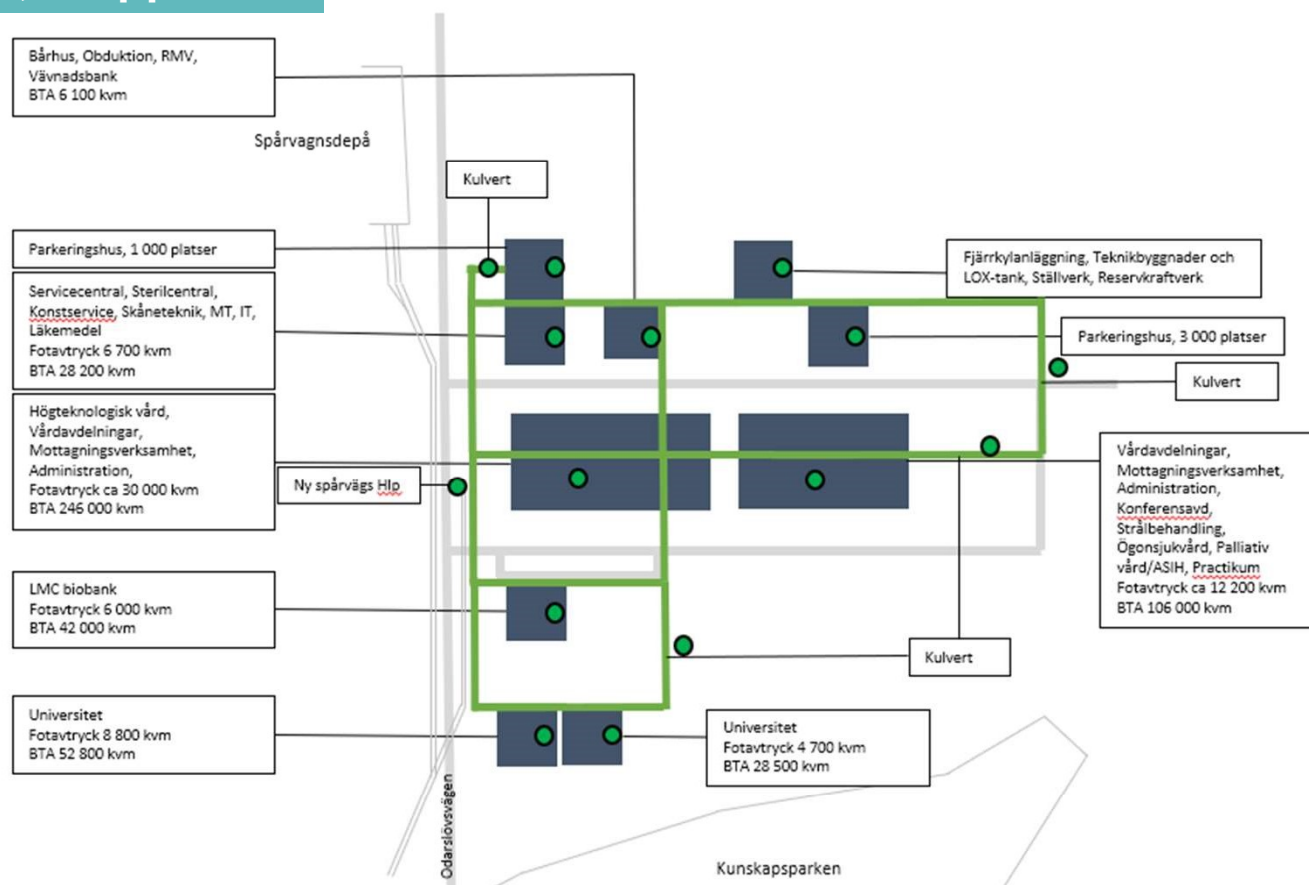
Utredning, projektering

Produktion

Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNNHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08

## År 16, Etapp 2



### ANVISNINGAR

Areauppgifterna avseende fotavtryck är hypotetiska och framtagna endast som underlag för bedömning av tidplan och genomförandeplan. Källor till uppgifterna framgår av *Areor och fotavtryck för om- och nybyggnad på sjukhusområdet i Lund* daterad 2021-07-05. De kvadratiske figurerna representerar inte byggnadernas utformning eller exakta placering och är inte skalnlga.

### TOTALT

BTA 511 000 kvm (inkl svällfaktor 1,2, exkl parkeringsplatser, teknikbyggnader, teknikplan, källare)

4 000 parkeringsplatser

### TECKENFÖRKLARING

■ Nybyggnation

● Utredning, projektering

● Produktion

● Färdigställt

OM- OCH NYBYGGNAD PÅ  
BRUNNSHÖG I LUND  
Underlag för bedömning av tid- och  
genomförandeplan  
2021-07-08

### Milstolpar

- Tillfälliga byggnadsmoduler för infektions- och neonatalverksamhet på befintligt sjukhusområde, klart cirka år 4
- Servicecentral inklusive teknikbyggnader, klart ca år 9
- Labbmedicinskt centrum (LMC), klart ca år 9
- Högteknologisk vårdbyggnad etapp 1, klart cirka år 11
- Slutligt färdigställande planerade byggnader, klart ca år 16

*Observera att oförutsedda projektrisker inte är inräknade i tidplanen för genomförande.*