

Protokoll från Fastighets- och servicenämndens sammanträde

Tid: 2024-10-24 kl. 09.00-14.45

Plats: Lund/Medicon Village/Tunavägen 22/rum Fulltofta

Ärendebehandling fram till klockan 14.00 och därefter genomfördes workshop i intern kontroll.

Beslutande

Inger Tolsved Rosenkvist (L), ordförande

Paul Svensson (SD) 1:e vice ordförande

Nihad Pasalic (S) 2:e vice ordförande

Carina Wutzler (M)

Oliver Novak (M), tjänstgörande ersättare för Mats Helmfrid (M)

Ola Johansson (SD)

Lena Axelsson (S)

Johan Petersson (S)

Angela Everbäck (MP)

Katarina Ståhlberg (KD)

Eva Lilja (S), tjänstgörande ersättare för Ola Olsson (C)

Ersättare

Alexander Jonsson (SD)

Thony Blomgren (SD)

Eva Lilja (S)

Torbjörn Sköld (S)

Morgan Svensson (V)

Björn Liljedahl (L)

Övriga

Lisa Warström, biträdande fastighetsdirektör
Lena Woin, stabschef, Regionfastigheter
Petra Larsson, servicedirektör (§§ 57-58)
Patrik Lundström, kanslichef, Regionservice
Malin Ullman, Regionfastigheter
Susanna Pistemaa, Regionservice
Ola Olsson (C), åhörare, deltog digitalt
Lena Högfeldt, Regionfastigheter (§ 58)
Peter Jinnestål, Regionfastigheter (§ 58)
Charlotte Tinggård, Regionfastigheter (§ 58)
Conny Santana Dahlqvist, Regionservice (§ 58)
Rikard Swedenborg, Regionfastigheter (§ 58)
Jill Lindqvist, Regionservice (§ 58)
Annelie Thøgersen, Regionfastigheter (§§ 58-59)
Enis Ferizi, Regionservice (§ 60)
Dennis Rosenqvist, Regionfastigheter (§ 61)
Johan Rametsteiner, facklig företrädare, Kommunal
Birgitta Behrens, facklig företrädare, SACO
Emelie Nilsson, sekreterare

§ 57 Val av justeringsperson

Nihad Pasalic (S) utses att jämte ordförande justera protokollet.

§ 58 Verksamhetsinformation

- Aktuellt från Regionservice
- Aktuellt från Regionfastigheter
- Status strategiska projekt – Lena Högfeldt och Peter Jinnestål
- Eftermarknadsarbete – Charlotte Tinggård
- Månadsuppföljning ekonomi september – Conny Santana Dahlqvist, Lisa Warström

Tema civilt försvar, beredskap, materialförsörjning och robust försörjning

Workshop revidering riskanalys och hanteringsplan - inför 2025

§ 59 Återrapportering 13 för strategiska investeringar i hälso-och sjukvården

Ärendenummer: 2020-POL000175

Fastighets- och servicenämndens beslut

Fastighets- och servicenämnden föreslår regionstyrelsen följande:

1. Regionstyrelsen lägger återrapporteringen till handlingarna.

Sammanfattning

Återrapporteringen 13 avseende aktuell status för de strategiska byggprojekten för maj-augusti 2024.

Sammanfattning per 2024-08-31.

<i>Total</i>	Planerings- utrymme	Tilldelning	Ackumulera t utfall	Prognos aug -24
Byggnadsinvestering	24 081	23 454	17 261	23 282
Utrustningsinvestering	2 728	2 770	1 632	2 681
Avvikelse ej medelstildelat			2	38
Summa	<i>26 809</i>	<i>26 224</i>	<i>18 895</i>	<i>26 001</i>

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2024-10-02
2. Projektrapport Akuten Kristianstad
3. Projektrapport ATMP
4. Projektrapport Bröstcentrum
5. Projektrapport Befintligt sjukhus Helsingborg – BSH
6. Projektrapport Bussdepåer
7. Projektrapport FORTH
8. Projektrapport Lager
9. Projektrapport Måltidsproduktion
10. Projektrapport NSH avslut
11. Projektrapport Nya sjukhusområdet Malmö – NSM
12. Projektrapport Nytt sjukhusområde Lund - NSL/Tillbyggnad Lund (TBL)
13. Samlad budget, tilldelning, utfall och prognos för projekten

§ 60 Upphandlingsplan 2025 - Regionservice

Ärendenummer: 2024-POL000193

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden fastställer upphandlingsplan 2025.
2. Fastighets- och servicenämnden uppdrar åt servicedirektören att bereda

och genomföra upphandlingar och förlängningar enligt föreliggande förslag.

Reservation

Samtliga närvarande ledamöter för socialdemokraterna reserverar sig med hänvisning till bifogad reservation.

Angela Everbäck (MP) reserverar sig med hänvisning till bifogad reservation.

Sammanfattning

Enligt Reglemente för styrelser och nämnder i Region Skåne (2020-POL000492 § 11) avsnitt 14 ansvarar fastighets- och servicenämnden ansvarar för upphandlingar inom sitt ansvarsområde.

Ärendet beskriver hur fastighets- och servicenämndens upphandlingar och förlängningar 2025, kopplat till förvaltningen Regionservice.

Yrkande

Nihad Pasalic (S) och Angela Everbäck (MP) yrkar (1): Att upphandlingarna i upphandlingsplan 2025 ska bidra till att nå de uppsatta målen i Miljöprogram för Skåne 2030.

(2): Att upphandlingarna för livsmedel, mejeri, frukt och grönt samt färskt kött ska bidra till att öka andelen ekologiska livsmedel i linje med miljöprogrammets mål om 60 procent till utgången av 2030, detta utifrån policyn om prioritering av närproducerade ekologiska livsmedel och närproducerade livsmedel.

(3): Att upphandlingen av ägg återgår till att det är ekologiska ägg.

Ordförande Inger Tolsved Rosenkvist (L) yrkar, med instämmande av Paul Svensson (SD), avslag på yrkandena.

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat att avslå yrkandena.

Votering begärs och fastighets- och servicenämnden fastställer följande propositionsordning. De som vill avslå yrkandena röstar JA och de som vill bifalla yrkandena från Nihad Pasalic (S) och Angela Everbäck (MP) röstar NEJ.

Voteringen utfaller med 6-JA röster mot 5 NEJ-röster. Nämnden har därmed beslutat att avslå yrkandena.

JA-röster ges av: Inger Tolsved Rosenkvist (L), Paul Svensson (SD), Carina Wutzler (M), Oliver Novak (M), Ola Johansson (SD) och Katarina Ståhlberg (KD).

NEJ-röster ges av: Nihad Pasalic (S), Lena Axelsson (S), Johan Petersson (S), Angela Everbäck (MP) och Eva Lilja (S).

Ordförande ställer sitt förslag under proposition och finner att nämnden bifallit ordförandens förslag.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2024-10-24
 2. Upphandlingsplan 2025 - Regionservice 2024-10-24
-

§ 61 Upphandlingsplan 2025 - Regionfastigheter

Ärendenummer: 2024-POL000193

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden fastställer föreliggande upphandlingsplan för 2025.
2. Fastighets- och servicenämnden uppdrar åt fastighetsdirektören att bereda upphandling enligt föreliggande förslag.

Sammanfattning

Enligt Reglemente för regionstyrelsen, nämnder och revisorerna i Region Skåne 22 § 5 stycket ansvarar fastighets- och servicenämnden för upphandlingar inom sitt ansvarsområde. Ärendet beskriver hur fastighets- och servicenämnden genomför upphandlingar och förlängningar under 2025.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2024-09-26
 2. Upphandlingsplan 2025
-

§ 62 Återta fastighetsdrift i egen regi

Ärendenummer: 2024-POL000381

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden ger fastighetsdirektören i uppdrag att återta fastighetsteknisk drift och energioptimering i egen regi på sjukhusområdena i Ystad och Trelleborg samt Rättspsykiatriskt centrum i Trelleborg i samband med att avtalet med nuvarande leverantör löper ut 1 maj 2025.

Sammanfattning

Den tekniska fastighetsdriften på sjukhusen i Ystad och Trelleborg samt vid Rättspsykiatriskt centrum hanteras sedan 2008 av extern entreprenör. Nuvarande avtal löper ut 1 maj 2025. För att möjliggöra ett helhetsgrepp i Regionfastigheters robusthetsarbete, styrning mot driftsäkerhet och effektivitet

samt dra nytta av synergieffekter är bedömningen att förvaltningen bör återta fastighetsdriften i egen regi i samband med att befintligt avtal löper ut.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2024-10-24
-

§ 63 Anmälan av delegationsbeslut FSN oktober

Ärendenummer: 2024-POL000001

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden lägger rapporten till handlingarna.

Sammanfattning

Sammanställning av beslut fattade enligt fastighets- och servicenämndens delegationsordning.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2024-10-17
 2. Sammanställning av delegationsbeslut oktober Regionfastigheter
-

Vid protokollet

Emelie Nilsson
Sekreterare

Justeras 2024-10-31

Inger Tolsved Rosenkvist
Ordförande

Nihad Pasalic
2:e vice ordförande

Reservation

Socialdemokraterna i Region Skåne

Fastighets- och servicenämnden 2024-10-24

5. Upphandlingsplan 2025 - Regionservice

I Miljöprogram för Region Skåne 2030, som togs fram under förra mandatperioden, står det klart och tydligt att ”till utgången av 2030 ska 60 procent av Region Skånes livsmedelskonsumtion utgöras av ekologiska livsmedel”. För att nå detta ska Region Skåne ska vid upphandling och inköp i första hand prioritera närproducerade ekologiska livsmedel och närproducerade livsmedel, i andra hand ekologiska livsmedel från andra områden.

Region Skåne kommer längre och längre ifrån målet ekologiska livsmedel. Trots att trenden har varit nedåtgående i flera år har Socialdemokraternas tidigare yrkanden om att höja kraven på andelen ekologiskt i livsmedelsupphandlingar fått avslag. Socialdemokraterna vill att Fastighets- och servicenämndens upphandlingar ska bidra till att Region Skåne följer miljöprogrammet och höjer ambitionsnivån för regionens miljö- och klimatarbete.

Socialdemokraterna och Miljöpartiet yrkade:

- Att upphandlingarna i upphandlingsplan 2025 ska bidra till att nå de uppsatta målen i Miljöprogram för Skåne 2030.
- Att upphandlingarna för livsmedel, mejeri, frukt och grönt samt färskt kött ska bidra till att öka andelen ekologiska livsmedel i linje med miljöprogrammets mål om 60 procent till utgången av 2030, detta utifrån policyn om prioritering av närproducerade ekologiska livsmedel och närproducerade livsmedel.
- Att upphandlingen av ägg återgår till att det är ekologiska ägg.

Då vårt yrkande inte vann gehör reserverar vi oss mot beslutet.

Socialdemokraterna i Fastighets- och servicenämnden

Nihad Pasalic (S)

Reservation

Ärende 4. Upphandlingsplan 2025 - Regionservice

Ärendenummer: 2024-POL000193

Då nedan yrkande inte fick bifall reserverar vi oss mot beslutet.

- Att upphandlingarna i upphandlingsplan 2025 ska bidra till att nå de uppsatta målen i Miljöprogram för Skåne 2030.
- Att upphandlingarna för livsmedel, mejeri, frukt och grönt samt färskt kött ska bidra till att öka andelen ekologiska livsmedel i linje med miljöprogrammets mål om 60 procent till utgången av 2030, detta utifrån policyn om prioritering av närproducerade ekologiska livsmedel och närproducerade livsmedel.
- Att upphandlingen av ägg återgår till att det är ekologiska ägg.

Sverige har ett djurskydd i absoluta världsklass. Att välja svenskt är att välja klokt. Samtidigt råder det inget tvivel om att livsmiljön ser väldigt olika ut mellan djur och djur även här i Sverige. Skillnaden i livsmiljö är stor, mellan burhöns, frigående höns och ekologiska. För ekologiska höns är utemiljö en förutsättning för certifiering. Hönorna som värper ekologiska ägg kan picka och sprätta i gräsbevuxna hagar utomhus. Inomhus har de 50 procent mer plats per höna och ytterligare fyra kvadratmeter per höna utomhus.

Miljöpartiet månar om djuren. Valet av ekoägg är självklart för oss när stora offentliga aktörer, som Region Skåne, gör sin upphandling.

Miljöpartiet menar att ambitionen för ekologiskt är för låg och att även andelen svekologiskt ska öka. Att välja ekologiskt från Sverige stöttar utvecklingen av ett mer hållbart jordbruk och en bra djurvälstånd. Därför bör Region Skåne vid upphandling och inköp i första hand prioritera närproducerade ekologiska livsmedel, i andra hand ekologiska, och i tredje hand närproducerade livsmedel.

Vi yrkade vid Miljöprogrammet att Region Skåne behöver arbeta aktivt för att skydda den biologiska mångfalden. En av åtgärderna är att öka andelen ekologisk mat i Region Skånes verksamheter. Att välja ekologiskt från Sverige stöttar utvecklingen av ett mer hållbart jordbruk och djurvälstånd, dessutom är det viktigt för självförsörjningsgraden av livsmedel generellt i Sverige.

De offentliga köken kan och bör bidra till en storskalig förbättring för både miljön, klimatet och folkhälsan.

Angela Everbäck
Ledamot i Fastighets- och Servicenämnden

Miljöpartiet de gröna i Region Skåne